Objekt ID :	ISH22
Stadt :	Brsec - Istrien
Wohnfläche :	130 m2
Grundstücksfläche :	576 m2
Distanz zum Meer :	2000 m
Anzahl der Zimmer :	4
Baujahr :	1876
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	180.000 € / 1.377.000 Kn

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Renoviertes Steinhaus aus dem Jahr 1876

Hier bieten wir Ihnen ein kernsaniertes und komplett eingerichtetes altes Steinhaus.
Es befindet sich in einem kleinem Ort mit ca 10 Häuser.
Zu dem Haus gehören 576 m2 Grundstück. Insgesamt gibt es etwa 130 m2 Wohnfläche die über 3 Etagen verteilt ist + "Konobe" im Keller. Außenwände sind ca 60 cm dick was im Sommermonaten für angenehme Temperatur sorgt ohne das mann Klima-Geräte benützen muß.
In dem Erdgeschoß befindet sich Flur, Badezimmer mit Dusche, Küche, Eßraum und Wohnzimmer. Holz-Innentreppe führt in die erste Etage. Da befinden sich zwei Schlafzimmer. Über die ganze Fläche des Dachgeschoßes ist noch ein großes Zimmer.
Sehr ruhige Lage mit viel Vegetation. Kein Meerblick. Wunderschöne Strände sind 2 km entfernt.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194