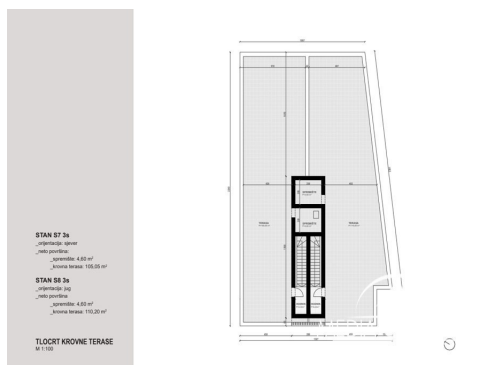
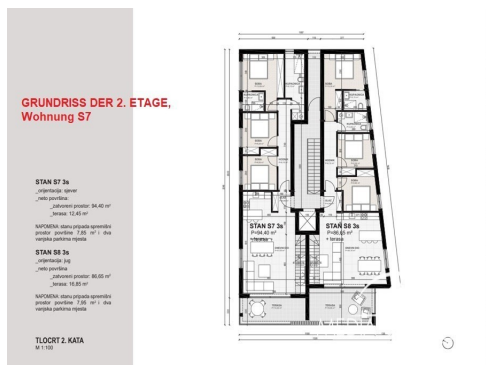




Objekt ID :	MAF2128
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	139 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Anzahl der Zimmer :	3
Baujahr :	2024
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	450.000 € / 3.442.500 Kn
-------------	--------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Penthaus in Zadar für 450.000 EUR

Eine Dreizimmerwohnung zum Verkauf in ruhiger und attraktiver Lage in Borik, Zadar, in der Nähe des Meeres und gepflegter Strände und in unmittelbarer Nähe aller notwendigen Einrichtungen für ein angenehmes Leben.

Das Apartment S8 befindet sich im zweiten Stock eines Wohnhauses mit nur acht Wohneinheiten, umgeben von einem Pinienwald, einem wunderschönen Blick auf den Archipel von Zadar und einer ruhigen Nachbarschaft. Dank der Südwestausrichtung ist die Wohnung den ganzen Tag über sonnig und warm. Die Gesamtnutzfläche der Wohnung beträgt 139,26 m2 und besteht aus einem Eingangsbereich, Küche mit Ess- und Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer Terrasse mit Aussicht. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum, zwei Parkplätze und eine Dachterrasse. Die Wohnung kostet 450.000 EUR.

Apartment S7 befindet sich im zweiten Stock des Wohnhauses. Die Gesamtnutzfläche der Wohnung beträgt 142,97 m2 und besteht aus einem Eingangsbereich, Küche mit Ess- und Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer Terrasse mit Aussicht. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum, zwei Parkplätze und eine Dachterrasse. Der Preis der Wohnung beträgt 480.000 Euro!

Bei der Konstruktion werden hochwertige Materialien verwendet; Die Wohnungen werden mit einer intelligenten Inverter-Klimaanlage zum Heizen und Kühlen, elektrischen Rollläden, Moskitonetzen, hochwertiger PVC-Tischlerei, hochwertiger Keramik und erstklassigen Parkettböden ausgestattet. Diese großartige Lage in Borik bietet Ruhe und Privatsphäre und ist dennoch nah an allen Annehmlichkeiten der Stadt. Ideal für Paare oder Familien bietet dieses Apartment die perfekte Harmonie zwischen urbanem Leben und friedlicher Umgebung. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und Bewertungen! Die geplante Fertigstellung des Gebäudes und der Bezug werden voraussichtlich im April 2024 erfolgen.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančiči 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr

