



Objekt ID :	NAHT1991
Stadt :	Krk
Wohnfläche :	2875 m2
Grundstücksfläche :	3121 m2
Distanz zum Meer :	50 m
Anzahl der Zimmer :	31
Baujahr :	n/a
Heizung :	Klima
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	4.900.000 € / 37.485.000 Kn
-------------	-----------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Hotel auf eine Insel in Nordadria

Hotel besteht aus zwei Gebäuden und einem Grundstück mit Baugenehmigung. In einem Haus ist das Hotel untergebracht mit 1.365,78 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 26 Zimmern. Das zweite Haus ist ein Restaurant mit vier Apartments im I. Stock und Wellness Bereich im Untergeschoss. Gesamt 1.509,80 m<sup>2</sup> Wohn und Nutzfläche. Das Grundstück mit Baugenehmigung für eine Villa mit 717 m<sup>2</sup> Wohnfläche ist 1.284 m<sup>2</sup> groß.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194