



Objekt ID :	MAH1972
Stadt :	Nin
Wohnfläche :	130 m ²
Grundstücksfläche :	369 m ²
Distanz zum Meer :	800 m
Anzahl der Zimmer :	3
Baujahr :	2013
Heizung :	Strom
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	350.000 € / 2.677.500 Kn
-------------	--------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Wohnfreundliches Einfamilienhaus sucht neuen Hausherrn

Hiermit möchten wir Ihnen ein Familienhaus vorstellen und zum Kauf anbieten, das von Zadar ca 20 km entfernt ist.

Das Haus ist im Jahr 2013 an einem 370 m² großem Grundstück erbaut worden.

Es besteht aus zwei Etagen.

Im Erdgeschoss befinden sich Wohnräume: offene Küche, Ess- und Wohnbereich in einem, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und WC, sowie eine überdachte Terrasse. Vor der Terrasse erstreckt sich ein 26 m² großer Swimmingpool.

Obergeschoss besteht aus zwei Schlafzimmern, Flur, einem Badezimmer mit Dusche und einer offenen Terrasse.

Geheizt wird mit Holz-Ofen, der sich im Wohnbereich befindet, sowie auch mittels Klima.

Neben dem Haus befindet sich eine komplett ausgestattete Sommerküche mit Kamin. Außenanlage ist mit mediterraner Vegetation bepflanzt.

Carport für 2 Autos.

Das Haus ist eingerichtet und so wird es zum Kauf angeboten.

Ein Schmuckkästchen, bei dem der Preis-Leistungs-Verhältnis auf jeden Fall stimmt.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194