



Objekt ID :	NAF1969
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	120 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Distanz zum Meer :	500 m
Anzahl der Zimmer :	3
Baujahr :	2009
Heizung :	Strom
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	380.000 € / 2.907.000 Kn
-------------	--------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Exklusive Maisonetten-Wohnung mit atemberaubende Aussicht

Hiermit möchten wir Ihnen eine Maisonetten-Wohnung in der Nähe von Opatija vorstellen und zum Kauf anbieten.

Diese Wohnung befindet sich in der 1. Etage und besteht aus: offenen Küche mit Ess- und Wohnbereich, einem Abstellraum, Gäste WC und einer Terrasse die atemberaubende Aussicht auf Volosko, Opatija und die ganze Kvarner Bucht bietet. An der Stelle wo sich momentan Abstellraum befindet ist eigentlich ein Bad vorgesehen und geplant. Somit befinden sich dort auch die nötige Wasseranschlüsse für das Bad. In der oberen Etage befinden sich 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und Badewanne sowie ein Flur.

Möbel ist teilweise in dem Verkaufspreis inkludiert, bzw. Küche und walk-in Schränke bleiben in der Wohnung. Zentral-Heizung/Strom und alle Räume sind klimatisiert.

Zu der Wohnung gehören zusätzlich ein Abstellraum in Souterrain (3 m²) sowie zwei Parkplätze.

Die Außenanlage ist gepflegt.

Eine Immobilie wo PreisLeistungsverhältnis auf jeden Fall stimmt.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194