



Objekt ID :	NAF1929
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	107 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Distanz zum Meer :	2000 m
Anzahl der Zimmer :	2
Baujahr :	2011
Heizung :	Fußbodenheizung
Energieeffizienz :	B

Kaufpreis :	321.000 € / 2.455.650 Kn
-------------	--------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Attraktive, komplett eingerichtete 2-Zi-Wohnung mit sehr schöne Aussicht

Diese Wohnung befindet sich in Hanglage über Opatija und bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Inselwelt. Sie hat eine Gesamtfläche von 107 m2 und zu ihr gehört noch eine Terrasse von 30 m2. Die Wohnung besteht aus einen schönen, lichtdurchfluteten Wohnzimmer mit Essbereich, einer Einbauküche., 2 Schlafzimmer, 2 Garderoben, Badezimmer mit Dusche und 2 überdachten Terrassen. Vom Wohnzimmer aus hat man direkten Ausgang auf die Terrasse mit atemberaubender Aussicht. Beheizt wir die Wohnung durch Fussbodenheizung und Klima. Sie wird komplett möbliert zum Verkauf angeboten. Zu der Wohnung gehört 1(2) Parkplatz. In nur 3 Km ist man am Meer wo sich ein wunderschöner Strand befindet. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Caffees in unmittelbarer Nähe.

MEDIA CONCEPT d.o.o.  
 Zvančići 54 E, 51211 Matulji  
 Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)  
 Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)  
 Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194