



Objekt ID :	SAF1909
Stadt :	Split
Wohnfläche :	157 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Anzahl der Zimmer :	3
Baujahr :	2020
Heizung :	Strom
Energieeffizienz :	A+

Kaufpreis :	auf Anfrage € /
-------------	-----------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung A	158.00 m2	Erdgeschoß	-
Wohnung B	135.00 m2	1 Stock	-
Wohnung C	127.00 m2	1 Stock	-
Wohnung D	141.00 m2	2 Stock	-
Wohnung E	151.00 m2	2 Stock	-
Wohnung F	149.00 m2	2 Stock	-

Luxuswohnungen mit drei Schlafzimmern in der ersten Reihe zum Meer

Hier bieten wir ihnen luxuriöse Drei-Zimmer- Wohnungen in der ersten Reihe zum Meer, in der Nähe der historischen Stadt Split. Sie befinden sich in drei Neubauten mit jeweils 6 Wohnungen. Die Wohnungen haben eine Wohnfläche von 127 m2-157 m2. Es sind noch Wohnungen im Erdgeschoss, 1. Stock und 2. Stock frei. Die Wohnungen bestehen aus: Wohnzimmer+Esszimmer+Küche, 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, Gästetoilette, grosse überdachte Dachterrasse, Abstellraum. Beim Bau wurden beste Materialien verwendet: STO-Fassade wurde mit Naturstein kombiniert, Allu-Fenster mit dreifache Verglasung. Treppe sind mit Naturstein verlegt. Heizung und Kühlung mittels Mitsubishi und Samsung Klima-Anlage, Danfoss Bodenheizung in den Bädern. Erstklassige Einrichtungsgegenstände: Grohe Armaturen, Sanitäreinrichtung Laufing Pro, Porcelanose Keramik. Jede Wohnung hat ein Parkplatz zu Verfügung. Die Wohnungen im 2. Stock haben als Plus noch eine Dachterrasse mit Schwimmbad oder Jacuzzi und einen Garten, die im Eg einen schönen Garten. Gleich vor den Neubauten befindet sich ein Strand. Bis zum Zentrum des Ortes hat man in etwa 1 km.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194