



Objekt ID :	NAF1832
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	27 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Distanz zum Meer :	300 m
Anzahl der Zimmer :	1
Baujahr :	n/a
Heizung :	Klima
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	89.000 € / 680.850 Kn
-------------	-----------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Studio-Apartment in der Nähe vom Zentrum Opatijas

Dieses Studio befindet sich in der Nähe des Zentrums von Opatija. Es ist mit drei Fenstern geschmückt, die viel Tageslicht und einen Blick auf das nur 300 m entfernte Meer bieten. Die Wohnung besteht aus einem Flur (2,72 m<sup>2</sup>), einem Raum + Küche (20,72 m<sup>2</sup>) und einem Badezimmer (3,18 m<sup>2</sup>). Der Boden ist aus Laminat, außer im Badezimmer, in dem die Keramik verlegt wird. Die Küche ist maßgeschneidert. Die Wohnung ist mit Klimaanlage ausgestattet. Die Besonderheit dieser Eigenschaft ist, dass alles zur Hand ist. In nur zwei Minuten zu Fuß sind Sie im Zentrum von Opatija.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194