



Objekt ID :	NAH1771
Stadt :	Lovran
Wohnfläche :	110 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	240 m <sup>2</sup>
Distanz zum Meer :	1800 m
Anzahl der Zimmer :	3
Baujahr :	2010
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	250.000 € / 1.912.500 Kn
-------------	--------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Schmückkästchen mit Swimmingpool in ruhigen Lage

Hiermit möchten wir Ihnen ein Ferienhaus vorstellen und zum Kauf anbieten. Dieses Haus ist komplett und sehr geschmackvoll möbliert und so wird es zum Kauf angeboten.

Es besteht aus zwei Etagen mit insgesamt ca 110 m<sup>2</sup> Wohnfläche. In Erdgeschoss befinden sich: Flur, 3 Zimmer und ein Badezimmer. Vor der Etage befindet sich ein Hoff mit Sitzgelegenheit, BBQ, Sonnenterrasse und Swimmingpool.

In dem Obergeschoss befindet sich offene Küche mit Ess- und Wohnzimmer Bereich sowie ein Badezimmer und eine Terrasse mit sehr schöne Meerblick. Parkplatz sowie Abstellraum in Außenbereich gehören ebenfalls zu der Immobilie. Sehr ruhige Lage, Ende der Sackgasse, in mitten von Kastanien Wald.

<p>MEDIA CONCEPT d.o.o.  Zvančiči 54 E, 51211 Matulji  Web: <a href="http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com">www.kroatien-exklusivimmobilien.com</a>  Mail: <a href="mailto:info@media-concept.hr">info@media-concept.hr</a>  Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194</p>
---