Objekt ID :	SAF1740
Stadt :	Makarska
Wohnfläche :	75 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Distanz zum Meer :	300 m
Anzahl der Zimmer :	1
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	212.000 € / 1.621.800 Kn

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Neubau - Luxus Wohnung mit Panoramablick

Der Verkaufsgegenstand ist eine Luxuswohnung in einem Neubau in Makarska. Die Besonderheit dieses Wohnhauses liegt in seiner Lage, die weit genug vom Stadtlärm entfernt und doch nur 7-10 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt ist. Es hat von allen Etagen des Gebäudes einen perfekten Blick auf das Meer und die Inseln, und es besteht keine Möglichkeit, dass es in Zukunft von jemandem blockiert wird. Die Aussicht steht Ihnen nicht nur von der Wohnung aus, sondern auch vom Panoramaaufzug des Gebäudes zur Verfügung. Das Gebäude besteht aus insgesamt acht Wohnungen, von denen sieben bereits verkauft sind, und eine weitere Wohnung im 1. Obergeschoss steht zur Verfügung. Die Wohnung ist leerstehend mit einer Gesamtfläche von 75 m2 (netto) und besteht aus einem Flur, geräumigem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Schlafzimmer, Bad und einer großzügigen Terrasse. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz. Dem zukünftigen Eigentümer der Wohnung und seinen Gästen wird zudem die Möglichkeit gegeben, zwei Swimmingpools mit Sonnendeck zu nutzen. Geplanter Einzugstermin 15.12.2021

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194