



Objekt ID :	ISH1656
Stadt :	Umag
Wohnfläche :	450 m2
Grundstücksfläche :	1574 m2
Distanz zum Meer :	1000 m
Anzahl der Zimmer :	5
Baujahr :	n/a
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	560.000 € / 4.284.000 Kn
-------------	--------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Zweifamilienhaus mit Innen Pool

Das schöne 2-Familienhaus in Umag wurde 1999 erbaut und bietet eine gehobene Ausstattung mit indoor Schwimmbad, Kamin, mehrere Gästezimmer, Spiel- und Fitnessraum und integrierter Garage für zwei Autos sowie Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück. Das Haus besteht aus 5 Schlafzimmer, 2 Wohn- und Esszimmer, 2 Küchen, 1 Büro, 1 Wasch- und Bügelraum, 2 Vorratsräume, 1 Hobbyraum, 1 Spielzimmer, 1 Fitnessraum, Schwimmbad, Offener Kamin.

MEDIA CONCEPT d.o.o.  
 Zvančiči 54 E, 51211 Matulji  
 Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)  
 Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)  
 Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194