



Objekt ID :	MAH1552
Stadt :	Nähe Trogir
Wohnfläche :	194 m2
Grundstücksfläche :	952 m2
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	450.000 € / 3.442.500 Kn
-------------	--------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Steinhaus direkt am Meer mit Bootsanlegestelle

Dieses Steinhaus befindet sich auf einer Insel vor Trogir. Älteste Teil des Hauses ist in XVII Jahrhundert erbaut worden. Diese Immobilie befindet sich direkt am Ufer. Ein Teil des Hauses, bzw. ein Wand unterhalb des Balkons ist im Meer ... in den kleinen Hafen. Der Balkon ist nach Westen orientiert. Der Garten befindet sich nicht an der gleichen Kataster Parzelle wie das Haus. Es befindet sich allerdings in der Bauzone und an der Parzelle ist möglich zu bauen. Das Haus kann man als Ferienhaus benutzen, aber man könnte es auch gewerblich nutzen. Zb. als Restaurant oder ähnlich. Eine Immobilie in TOP-Lage mit viel Potenzial.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
 Zvančiči 54 E, 51211 Matulji
 Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
 Mail: info@media-concept.hr
 Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194