



Šifra :	MAH2282
Mjesto :	Ugljan
Površina objekta :	308 m2
Površina zemljišta :	619 m2
Udaljenost od mora :	150 m
Broj soba :	4
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	centralno na lož ulje
Energetska učinkovitost :	B

Cijena :	590.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Kuća sa dva stana nadomak moru

Na otoku Ugljanu prodaje se namještena kuća sa garažom i pomoćnim objektom.

Kuća se nalazi 150 metara od mora i plaža.

Sastoji se od dvije stambene jedinice sa zasebnim ulazima. Stan u prizemlju sastoji se od jedne spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, dvije ostave, kupaonice, wc-a, sobe opremljene jacuzzijem s pogledom na dvorište, natkrivene terase i garaže.

Druga stambena jedinica do koje se dolazi vanjskim stubištem nalazi se na katu i potkrovlju. Na prvom katu se nalazi nenatkrivena terasa, kupaonica, jedna spavaća soba i kuhinja s blagovaonom, dok se u potkrovlju nalaze još dvije spavaće sobe s izlazom na natkrivenu terasu s prekrasnim pogledom na more, te wc.

U pomoćnoj zgradi nalazi se ljetna kuhinja sa roštiljem.

Priključci struje, vode i kanalizacije.

Trgovine, restorani, pošta su od kuće udaljeni 350 metara. Kuća se nalazi između obiteljskih kuća. Kuća je opremljena centralnim grijanjem i klima uređajima.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194