



Objekt ID :	MAH1651
Stadt :	Ugljan
Wohnfläche :	151 m ²
Grundstücksfläche :	1110 m ²
Distanz zum Meer :	200 m
Anzahl der Zimmer :	5
Baujahr :	n/a
Heizung :	Ölzentralheizung
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	550.000 €
-------------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Haus auf der Insel Ugljan

Haus die wir hier anbieten befindet sich in einem kleinem und ruhigem Ort auf der Insel Ugljan. Insel Ugljan ist fast stündlich mit der Fähre nach Zadar verbunden. In dem Ort befindet sich ein Lebensmittelgeschäft und vier Restaurants. Das Haus selbst ist nur 200 Meter vom Meer entfernt. Haus ist angeschlossen an Strom und Städtisches Wasser. Kanalisation über eine Senkgrube. Es besteht auch eine Zisterne für Regenwasser von 20000 Liter. Dieses Wasser kann man im Garten verwenden. Die Immobilie hat alle Genehmigungen und es ist nur ein Besitzer. Das Haus besteht aus dem Wohnraum mit Küche und Essraum, fünf Schlafzimmer, zwei Bäder. Garage am Haus.

MEDIA CONCEPT d.o.o. Zvančiči 54 E, 51211 Matulji Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com Mail: info@media-concept.hr Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194
--