



Šifra :	ISH2299
Mjesto :	Potpičan
Površina objekta :	170 m2
Površina zemljišta :	638 m2
Udaljenost od mora :	6000 m
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	2023
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	475.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Kuća u izgradnji

Na prodaju je predivna kuća smještena u Istri, s prekrasnim pogledom na planinu Učku. Ova kuća se prostire na 170 četvornih metara raspoređenih na dva kata.

Kuća je završnoj fazi izgradnja.

U prizemlju se nalazi kuhinja opremljena svim modernim sadržajima, prostrana blagovaonica te udoban dnevni boravak. Tu je također i gostinjski WC.

Na gornjem katu se nalaze tri udobne spavaće sobe, od kojih jedna ima svoju kupaonicu. Posebno atraktivna je terasa koja se proteže duž gornjeg kata i pruža prekrasan panoramski pogled na okoliš, a pristup terasi omogućen je iz svake sobe na katu.

Ova kuća također nudi vanjski prostor koji uključuje bazen veličine 8 x 4 metra, vanjsku kuhinju, roštilj i natkriveno mjesto za opuštanje i druženje u udobnom lounge stilu. Ova kombinacija unutarnjeg i vanjskog prostora čini ovu kuću savršenim mjestom za uživanje i opuštanje uz prekrasan pogled na okolnu prirodu.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194

