



Šifra :	ISH2152
Mjesto :	Kaštelir
Površina objekta :	88.26 m2
Površina zemljišta :	480 m2
Broj soba :	2
Godina izgradnje :	2024
Grijanje :	podno grijanje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	469.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Novo sagrađena kuća na građevinskom zemljištu sa lijepim pogledom na more

Građevinsko zemljište sa lijepim pogledom na more i građevinskom dozvolom

Zemljište se nalazi oko 8 km od Poreča i mora, na rubu malog naselja sa jako dobrom infrastrukturom, restoranima, kafićima, škola, trgovine...

Lagana padina, oko 480 m2 , dozvola za dvojni objekt, prodaje se donja polovica prizemnice sa bruto površinom 88,26 m2. Raspored : boravak sa kuhinjom i blagovaonisom, 2 spavaće sobe svaka sa kupatilom, WC, ostava, terasa i bazen od 30 m2- 2 parkirna mjesta. Prizemnice su integrirane u padinu. Početak gradnje svibanj 2023.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194