



Šifra :	MAF2031
Mjesto :	Zadar
Površina objekta :	218 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Broj soba :	4
Godina izgradnje :	2022
Grijanje :	toplinska pumpa
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	cijena na upit €
----------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Novi luksuzni projekt na samom moru

Kuća se sastoji se od 3 stambene jedinice :

Stan 1 : prekrasan luksuzan, nov, moderan stan na top lokaciji direktno uz more. Stan se nalazi uz prekrasnu plažu te se proteže preko prvog i drugog kata zgrade. Sastoji se od dnevnog boravka sa blagovaonicom, kuhinje, četiri spavaće sobe, četiri kupaonice, garderobe i hodnika površine 139 m2 i dvije terase površine 32 m2. Dodatno stanu pripada i krovna terasa s koje se pruža fantastičan pogled na more i otoke, jedno garažno parkirno mjesto i jedno spremište. Ukupna korisna površina stana 2 s pripadcima iznosi 260 m2.

Stan 2 : prekrasan luksuzan stan, smješten u prvom redu do mora. Ovaj stan se nalazi na iznimno traženoj lokaciji, do lijepe plaže, direktno uz more, a svega je nekoliko kilometara udaljen od grada Zadra što ga čini još atraktivnijim. Stan se nalazi na prvom i drugom katu zgrade te se sastoji od dnevnog boravka sa blagovaonicom, kuhinje, tri spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastitu kupaonicu, dodatne kupaonice, garderobe i hodnika površine 103 m2 i dvije terase površine 44 m2. Stanu pripada krovna terasa sa prekrasnim pogledom na mjesto i otoke, jedno garažno parkirno mjesto te jedno spremište. Ukupna korisna površina stana 3 s pripadcima iznosi 218 m2.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194