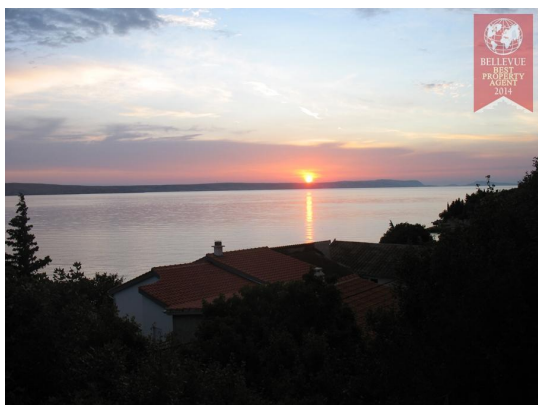




Šifra :	MAH1512
Mjesto :	Lukovo Šugarje
Površina objekta :	260 m2
Površina zemljišta :	754 m2
Udaljenost od mora :	50 m
Broj soba :	7
Godina izgradnje :	n/a
Grijanje :	-
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	550.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Kuća sa tri stana - 50 m do mora

Ovdje Vam nudimo jednu novo izgrađenu kuću, udaljenu od mora svega 50 m.

Kuća ima 260 m2 površine i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju nalaze se dva stana i dva manja spremišta, dok je na katu smješten jedan stan. Prizemlje ima površinu od 126 m2. Jedan stan se sastoji od: hodnika, dvije spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka te dvije terase od kojih je jedna natkrivena. Drugi stan se sastoji od: jedne spavaće sobe, kupaoalice, dnevnog boravka, kuhinje i blagavaonice, te jedne terase. Prizemlje je djelomično namješteno. Stana na katu veličine je 120 m2 i ima slijedeći raspored: hodnik, 4 spavaće sobe, 2 kupaoalice, kuhinja, blagavaonica i dnevni boravak. Velika terasa od 17 m2 pruža predivan pogled na more. Dnevni dio je klimatiziran. Stan je namješten. U hodniku, kupaoalicama i kuhinji položene su keramičke pločice, kod je u drugim prostorijama položen parket. Kuća ima i podrum kao i dva manja spremišta. Stolarija je na katu od PVC-a, dok je u prizemlju od aluminija. Fasada je izolirana stiroporom. 2 šterne za vodu, 27 i 45 m3. Kuća ima veliki parking i do njema teren veličine 250 m2 na kojem se bez većih ulaganja može izgraditi bazen.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančići 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194