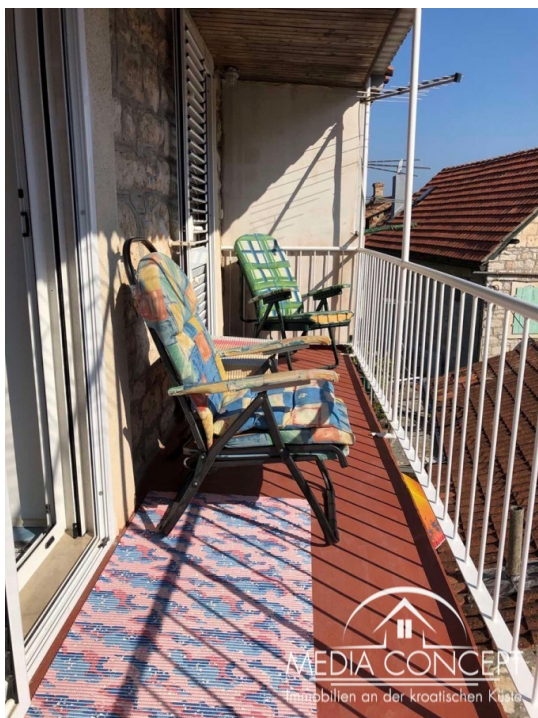




Šifra :	SAH2187
Mjesto :	Otok Šolta
Površina objekta :	80 m2
Površina zemljišta :	54 m2
Udaljenost od mora :	25 m
Broj soba :	4
Godina izgradnje :	1900
Grijanje :	klima
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	225.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Dvojna kamena kuća - 25 m od mora

Ovdje Vam nudimo jednu kamenu kuću na otoku Šolti, nadomak mora. Sagrađena je prije stotinjak godina a zadnji put renovirana 2003 g. Udaljenost od mora iznosi svega 25 m. Sastoji se od suterena, prizemlja i kata. Svaka etaža ima svoj zaseban ulaz. Suteran nije uređen i sastoji se od jedne velike sobe i jedne kupaonice. Prizemlje se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, dvije čajne kuhinje, jedne kupaonice i natkrivene terase. Na prvom katu smještene su slijedeće prostorije: hodnik, dvije spavaće sobe, čajna kuhinja, kupaonica i terasa. Ukupna neto površina kuće iznosi 80 m2, dok je svaki balkon veličine ca. 7 m2. Prizemlje i prvi kat kuće su u vrlo dobrom stanju, dok se suteran može urediti kao stambeni ili poslovni prostor. Kući pripada vrt ispred kuće veličine 34 m2 koji također nudi pogled na more.

Iza kuće nalazi se zajedničko dvorište, čijih 17 m2 pripada ovoj kući.

Grijanje i hlađenje putem klime.

Gradski priključak struje, vode i kanalizacije.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194