Objekt ID :	MAH626
Stadt :	Dugi otok
Wohnfläche :	282 m2
Grundstücksfläche :	300 m2
Distanz zum Meer :	6 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	800.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Wohnobjekt mit Restaurant direkt am Meer

Haus mit einem Restaurant und eine drei Zimmerwohnung in der Marina, erste Reihe am Meer. Seit 48 Jahren wird dieser Restaurant geführt. 2004 wurde das alte Gebäude abgerissen und an der Stelle ein neues Gebäude errichtet. Pro Geschoss hat das Haus 94 m². Im Erdgeschoss befindet sich ein Gastraum mit 30 Sitzplätzen, Küche und Toiletten. Im erstem Stock ist ein Gastraum für sechzig Gäste mit Toiletten. Im Dachgeschoss ist eine Dreizimmer Wohnung. Im Hof sind zwei Zisternen für Wasser, ein Grillplatz und Abstellraum. Das Meer ist in sechs Meter Entfernung. Das Lokal ist gerne von den Nautiker besucht und arbeitet ab Ostern bis Ende Oktober. Eine Bootsanlegestelle kann mit erworben werden.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194