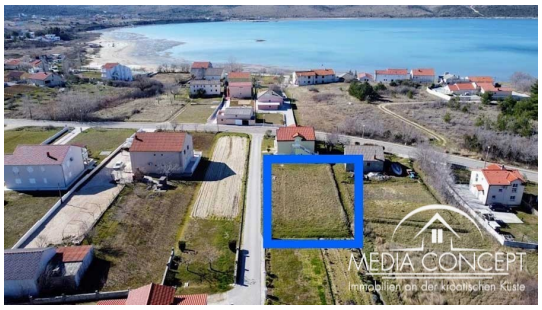

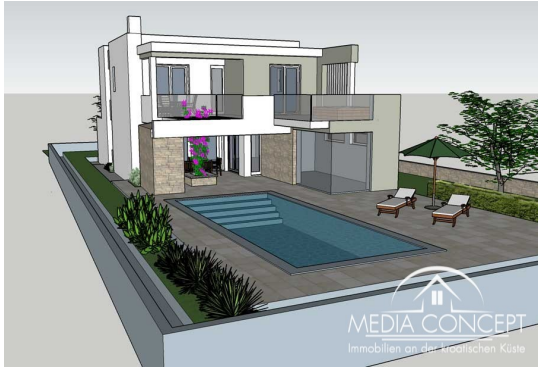

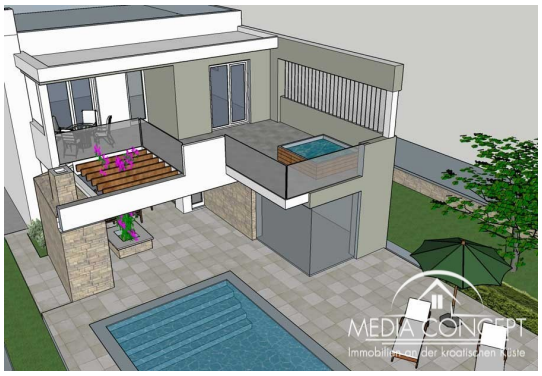

Objekt ID :	MAG2301
Stadt :	Razanac
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	697 m2
Distanz zum Meer :	250 m
Anzahl der Zimmer :	4
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	115.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Grundstück mit Baugenehmigung unweit vom Meer

Hiermit möchten wir Ihnen einen Grundstück mit Baugenehmigung vorstellen und zum Kauf anbieten. Das Grundstück hat 697 m2 und befindet sich unweit vom Meer. Genehmigt ist Bau einer Familienvilla (Erdgeschoss und Obergeschoss) mit Pool.
Strom- und Wasseranschluss in unmittelbare Nähe.
Sehr schöne, ruhige Lage.
Razanac ist eine kleine touristische Stadt und Gemeinde in der Grafschaft Zadar in Kroatien. Es liegt am Ufer des Velebit-Kanals in Norddalmatien, 22 km nordöstlich der historischen Stadt Zadar. Die Gemeinde hat ca. 3. 000 Einwohner und das Dorf Ražanac hat etwa 1000 Einwohner. Zur Gemeinde gehören auch Rtina und Ljubač, zwei kleinere Küstendörfer, auch interessante touristische Attraktionen.
Das Meer rund um Ražanac ist ein wahres Juwel wegen seiner Reinheit und Klarheit. Die Strände sind felsig und sandig, mit Ausnahme des Strandes in der Bucht Punta, die Kies und Sand im Meer ist In der Nähe Rtina und Ljubac Strände sind sandig und sehr geräumig.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194