

Objekt ID :	MAF2259
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	0 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Distanz zum Meer :	70 m
Anzahl der Zimmer :	1
Baujahr :	2024
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung



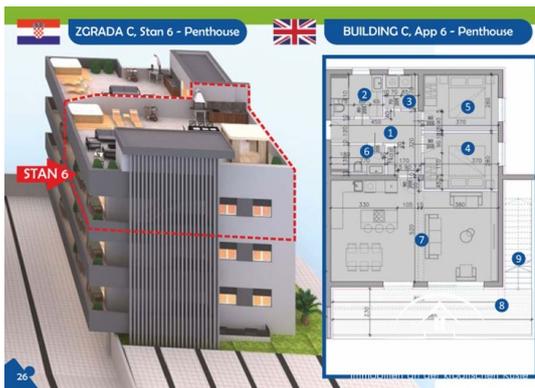
<b>Kaufpreis :</b>	<b>Preis auf Anfrage €</b>
--------------------	----------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 2	96.60 m <sup>2</sup>	Erdgeschoß	270.480 €
Diele	8.74 m <sup>2</sup>	-	-
Bad	5.46 m <sup>2</sup>	-	-
Waschraum	2.81 m <sup>2</sup>	-	-
Schlafzimmer	10.36 m <sup>2</sup>	-	-
Schlafzimmer	10.36 m <sup>2</sup>	-	-
Bad	4.05 m <sup>2</sup>	-	-
Küche, Essbereich und Wohnzimmer	39.98 m <sup>2</sup>	-	-
Terrasse	14.84 m <sup>2</sup>	-	-



Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 5	86.51 m <sup>2</sup>	2 Stock	276.832 €
Eingang	1.43 m <sup>2</sup>	-	-
Diele	4.04 m <sup>2</sup>	-	-
Schlafzimmer	9.80 m <sup>2</sup>	-	-
Küche, Essbereich und Wohnzimmer	28.41 m <sup>2</sup>	-	-
Bad	5.17 m <sup>2</sup>	-	-
Balkon	8.00 m <sup>2</sup>	-	-
Treppen	12.58 m <sup>2</sup>	-	-
Terrasse	17.09 m <sup>2</sup>	-	-



Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 6	122.92 m <sup>2</sup>	2 Stock	393.328 €
Diele	8.74 m <sup>2</sup>	-	-
Bad	5.46 m <sup>2</sup>	-	-
Waschraum	2.81 m <sup>2</sup>	-	-

Schlafzimmer	10.36 m2	-	-
Schlafzimmer	10.36 m2	-	-
Bad	4.05 m2	-	-
Küche, Essbereich und Wohnzimmer	39.98 m2	-	-
Terrasse	11.33 m2	-	-
Treppen	3.33 m2	-	-
Wohnung	26.50 m2	-	-

## Neu gebaute Wohnungen in Zadar, Haus C

### Haus C

Bau modern ausgestatteter Wohnungen, 100 Meter vom Meer entfernt. In diesem Haus C haben wir sechs Wohnungen im Angebot. Wohnung 2 und Wohnung 4 haben den gleichen Grundriss und die gleiche Raumaufteilung und haben den gleichen Preis. Ebenso haben die Wohnungen 1 und 3 den gleichen Grundriss und die gleiche Raumaufteilung.

Bei Wohnung 5 und Wohnung 6 handelt es sich um Penthouse-Wohnungen mit Dachterrassen. Von jedem Apartment aus können Sie das Meer sehen und die Strände sind 2 Gehminuten entfernt. Alle lebensnotwendigen Inhalte befinden sich in unmittelbarer Nähe. Drei Gebäude werden gebaut: Gebäude A, Gebäude B und Gebäude C.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194