



Objekt ID :	MAF2257
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	76.88 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Distanz zum Meer :	70 m
Anzahl der Zimmer :	2
Baujahr :	2024
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung



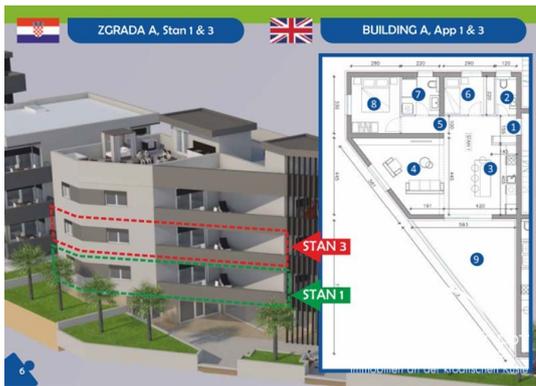
Kaufpreis :	215.250 €
--------------------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 2	76.88 m ²	Erdgeschoß	215.250 €
Eingangshalle	2.21 m ²	-	-
Gäste Toalete	2.64 m ²	-	-
Küche mit Essraum	21.55 m ²	-	-
Wohnraum	16.13 m ²	-	-
Schlafzimmer	6.38 m ²	-	-
Bad	4.84 m ²	-	-
Schlafzimmer	9.24 m ²	-	-
Überdachte Terrasse	11.44 m ²	-	-



Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 1	76.88 m ²	Erdgeschoß	215.250 €
Eingang	2.21 m ²	-	-
Gäste Toalete	2.64 m ²	-	-
Küche mit Essraum	21.55 m ²	-	-
Wohnraum	16.13 m ²	-	-
Vorzimmer	2.45 m ²	-	-
Schlafzimmer	6.38 m ²	-	-
Bad	4.84 m ²	-	-
Schlafzimmer	9.24 m ²	-	-
Überdachte Terrasse	11.44 m ²	-	-



Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 5	111.41 m ²	2 Stock	356.512 €
Vorraum	2.48 m ²	-	-
Diele	2.31 m ²	-	-

Gäste Toailete	2.64 m2	-	-
Wohnraum	16.13 m2	-	-
Vorzimmer	2.45 m2	-	-
Schlafzimmer	6.38 m2	-	-
Bad	4.84 m2	-	-
Schlafzimmer	9.24 m2	-	-
Überdachte Terrasse	22.87 m2	-	-
Treppen	12.99 m2	-	-
Terrasse	19.07 m2	-	-

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 6	132.27 m2	2 Stock	423.272 €
Diele	8.85 m2	-	-
Bad	5.72 m2	-	-
Schlafzimmer	9.52 m2	-	-
Bad	3.96 m2	-	-
Schlafzimmer	9.52 m2	-	-
Schlafzimmer	9.52 m2	-	-
Vorraum	1.14 m2	-	-
Gäste Toailete	1.92 m2	-	-
Waschraum	3.95 m2	-	-
Küche, Essbereich und Wohnzimmer	35.16 m2	-	-
Balkon	10.69 m2	-	-
Treppen	0.60 m2	-	-
Terrasse	31.73 m2	-	-

Neuerbaute Wohnungen in Zadar, Haus A

Haus A

Bau modern ausgestatteten Wohnungen, 100 Meter vom Meer entfernt. In Haus A haben wir sechs Wohnungen im Angebot. Wohnung 2 und Wohnung 4 haben den gleichen Grundriss und die gleiche Raumaufteilung und haben den gleichen Preis. Auch die Wohnungen 1 und 3 haben den gleichen Grundriss und die gleiche Raumaufteilung.

Bei Wohnung 5 und Wohnung 6 handelt es sich um Penthouse-Wohnungen mit Dachterrassen. Von jedem Apartment aus können Sie das Meer sehen und die Strände sind 2 Gehminuten entfernt. Alle lebensnotwendigen Inhalte befinden sich in unmittelbarer Nähe. Drei Gebäude werden gebaut: Gebäude A, Gebäude B und Gebäude C.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194