



Objekt ID :	MAH2170
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	266 m2
Grundstücksfläche :	400 m2
Anzahl der Zimmer :	3
Baujahr :	2023
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	750.000 €
-------------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen MwSt ist bei Vertragsabschluss fällig.

Eine moderne Doppelhaushälfte in der Nähe von Zadar

Modern eingerichtete Doppelhaushälfte unweit von Zadar mit atemberaubender Aussicht zu verkaufen!

Das Haus besteht aus zwei Etagen, Erdgeschoss und erstem Stock. Es verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche mit Esszimmer (mit eigenem Weinkühlschrank), 3 Schlafzimmer, eines davon ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Kleiderschrank, zwei Badezimmer und 3 separate Toiletten. Außerdem gibt es einen geräumigen Abstellraum von 30 m². Das Haus verfügt außerdem über zwei große überdachte Terrassen von 23 m² und 14 m². Es verfügt außerdem über 2 Außenparkplätze und einen Eingangs-Außenparkplatz.

Im gesamten Haus ist eine Fußbodenheizung mit Smart-Home-System implementiert und das Haus ist mit hochwertigen Möbeln italienischer, österreichischer und deutscher Marken mit Designerlampen ausgestattet. Außerdem steht Ihnen ein großzügiger Swimmingpool zur Verfügung, der für etwas kältere Tage beheizt werden kann. Als Tüpfelchen auf dem i verfügt das Haus außerdem über eine Dachterrasse mit Außenküche, Dusche und Whirlpool und von der Terrasse aus hat man einen herrlichen Blick auf das Meer.

Wenn Sie der Hektik der Stadt entfliehen und Ihre eigene Ruhe und den modernen Stil mit einer atemberaubenden Aussicht genießen möchten, dann ist dieses Haus die ideale Wahl für Sie.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194