Objekt ID :	MAV2037
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	296 m2
Grundstücksfläche :	774 m2
Anzahl der Zimmer :	8
Baujahr :	n/a
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	1.255.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Moderne Villa mit offenem Meerblick

Moderne Villa in der Nähe von Zadar bestehend aus: 3 Einheiten; 2 Maisonette-Wohnungen und ein Keller mit einem Badezimmer (derzeit in der Funktion eines Spielzimmers - Billard, Darts und einer Spielkonsole ... kann eine separate Wohneinheit sein, Fitnessraum, Sauna, Kino ()
Schwimmbad mit Hydromassage und Vorbereitung für Wasserfall und Heizung von 50m2
Großer Außengrill mit Tisch für 12 Personen
Bruttofläche des gesamten Gebäudes: über 450 m2
Grundstücksfläche: 774m2
6 Zimmer mit eigenem Bad
2 Toiletten und 7 Badezimmer
Separate Eingänge zu Wohneinheiten, die als Ganzes funktionieren können (Kleinere Einheit: Erdgeschoss - Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Toilette, Platz für Waschmaschine und Trockner, Speisekammer, Obergeschoss - 2 Zimmer mit Bädern en suite, Dachfenster; Größere Einheit: Erdgeschoss - Ausgang und Blick auf den Pool, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Speisekammer, Bereich für Trockner und Waschmaschine, Zimmer mit Bad en suite (Badewanne), Obergeschoss - 3 Zimmer mit Bad en suite, Dach Fenster
Vollständig eingerichtete Einrichtung
Stromanschlüsse: 4, Wasseranschlüsse: 3
Fußbodenheizung im gesamten Gebäude (Wärmepumpe)
Klimatisiertes gesamtes Gebäude mit Split-Klimaanlage (Daikin)
Meer- und Bergblick
In einer abgelegenen Gegend in einem ruhigen Teil der Stadt
Kinderspielplatz
Garten
Komplett eingezäunt
3+ Parkplätze
Mehr zu diesem AusgangstextFür weitere Übersetzungsinformationen ist ein Ausgangstext erforderlich
Feedback geben
Seitenleisten

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194