Objekt ID :	MAGI1680
Stadt :	Stinica
Wohnfläche :	3428 m2
Grundstücksfläche :	4285 m2
Distanz zum Meer :	200 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	343.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Haus und Grund für ein Pansion

An diesem Grundstück befindet sich ein altes Gebäude das abgerissen werden soll. Anstelle dieses
Hauses kann ein Hotel gebaut werden. Das Grundstück kann mit 1.499,75 m² Grundriss Erdgeschoß überbaut werden. Gesamt Anzahl der möglichen Stockwerke sind fünf. Gesamte Überbauung beträgt 3.428 m². Das Grundstück ist von der Fähre nach Rab nur 200 Meter entfernt. Da die Fähre nicht die ganze Nacht fährt kommt es immer wieder zu Wartezeiten die die ganze Nacht dauern. Dazu kommt unmittelbare Nähe zum Meer und kleinem Hafen. Eine sehr interessante Lage.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194