Objekt ID :	NAF1267
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	150 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Distanz zum Meer :	500 m
Anzahl der Zimmer :	5
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	680.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Lichtdurchflutete Vierzimmerwohnung (150 m2) mit atemberaubende Meerblick

Hiermit möchten wir Ihnen eine repräsentative Wohnung in Zentrum von Opatija vorstellen und zum Kauf anbieten. Diese Wohnung befindet sich in der zweiten Etage eines Mehrfamilienhauses mit Aufzug. Wohnfläche der Wohnung beträgt 150 m2. Besitzer hat beim Kauf der Immobilie zwei kleinere Wohnungen zusammengelegt und somit eine große Wohnung gebildet. Falls erwünscht, könnte man diese mit wenig Aufwand in Erstzustand bringen. Wohnung besteht aus folgenden Räumen: Vorraum, Garderobe, Wohnzimmer + Esszimmer, Küche, drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer (eine mit Badewanne eine mit Dusche), Wäscheraum, Arbeitszimmer, Balkon und Terrasse. Atemberaubende Blick genießt man von der Terrasse, Wohnzimmer, Esszimmer und zwei Schlafzimmer. Große Fensteröffnungen bieten der Wohnung viel Tageslicht. Fenster und Klappläden sind aus Aluminium. Decken-Heizung + Klima (Kühlung). SAT -TV Anschluss und ADSL. Zu der Wohnung gehört eine Garage sowie zwei Parkplätze vor dem Haus. Grundrisse schicken wir auf Anfrage.
Energie-Nachweis: B.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194