



Objekt ID :	MAV1623
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	230 m2
Grundstücksfläche :	450 m2
Anzahl der Zimmer :	4
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	A

Kaufpreis :	695.000 € / 5.316.750 Kn
-------------	--------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Neubau - in TOP-Lage und ersten Reihe zum Meer

Neubauvilla in der Umgebung von Zadar. Erste Reihe zum Meer und (fast) privaten Strand. In der Umgebung befinden sich ausschließlich Einfamilienhäuser. Gute Bauweise und Qualität der eingebauten Materialien. Villa besteht aus Erdgeschoss und Obergeschoss. Innentreppe führt in beide Wohnungen. In jeder Etage befindet sich eine komfortable Wohnung mit: Küche u. Essbereich, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und einer einladenden Terrasse. Heizung und Kühlung über Klima und Vorbereitung für Zentralheizung ist ausgeführt worden. Phantastische Meerblick. Außenanlage ist gepflegt und mit mediterrane Vegetation bepflanzt. Außenkamin und Abstellraum. Südlage mit offene Meeressicht. Für den Kennerblick !!!

MEDIA CONCEPT d.o.o. Zvančiči 54 E, 51211 Matulji Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com Mail: info@media-concept.hr Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194
--