Objekt ID :	SAG1622
Stadt :	Mimice
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	1447 m2
Distanz zum Meer :	200 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	207.000 € / 1.583.550 Kn

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Baugrundstück mit atemberaubende Sicht in Meernähe

Baugrundstück in der Ortschaft Mimice bei Omis.
Größe der Parzelle beträgt 1.447 m2. Es befindet sich oberhalb von der Magistrale, ist aber nur 200 m von wunderschönen Stränden (siehe Bilder) und der Ortschaft selbst, entfernt.
Luftlinie bis zum Meer beträgt nur 80 m. Zufahrt zu dem Grundstück ist asphaltiert, nur die letzten 50 m ist Schotter-Straße. An dem Grundstück kann man eine Familienvilla erstellen sowie auch ein Mehrfamilienhaus.
Grundrissfläche der Gebäude kann bis 400 m2 betragen, zzgl. noch 2 solche Etagen, also Gesamtfläche 1.200 m2 Bruttofläche. Schwimmbad bis 100 m2 kann man ohne Baugenehmigung bauen. Sehr gute Gelegenheit für die Investoren.
Dokumentation ist einwandfrei.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194