



Objekt ID :	MAH2196
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	83 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	0 m <sup>2</sup>
Distanz zum Meer :	90 m
Anzahl der Zimmer :	2
Baujahr :	n/a
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

<b>Kaufpreis :</b>	<b>330.000 €</b>
--------------------	------------------

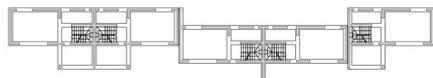
Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Reihenhäuser neu erbaut in der Nähe vom Zadar

Schöne Reihenhäuser zum Verkauf in der Nähe von Zadar, nur 90 Meter vom Meer entfernt. Das Drei-Zimmer-Haus hat eine geschlossene Netto-Quadratfläche von 94,35 m<sup>2</sup>, während das Zwei-Zimmer-Haus mit einer geschlossenen Netto-Quadratfläche von 83,30 m<sup>2</sup> etwas kleiner ist. Alle Häuser sind mit einem Swimmingpool, einer Dachterrasse mit Whirlpool und zwei Parkplätzen ausgestattet. Der landwirtschaftliche Teil im Anbau jedes Hauses, der von einer Hecke umgeben ist und mit Strom und Wasser ausgestattet wird, ist ebenfalls im Angebot enthalten. Das Dreizimmerhaus verfügt über Raumgrößen von 11 m<sup>2</sup>, 8,60 m<sup>2</sup> und 11,20 m<sup>2</sup> und eine überdachte Terrasse von 11,5 m<sup>2</sup>. Das Zweizimmerhaus hingegen verfügt über Raumgrößen von 11,70 m<sup>2</sup> und 10 m<sup>2</sup> und eine Dachterrasse von 29,45 m<sup>2</sup>. mit Whirlpool

Der Preis für ein Dreizimmerhaus beträgt 350.000 Euro, während der Preis für ein Zweizimmerhaus 330.000 Euro beträgt.

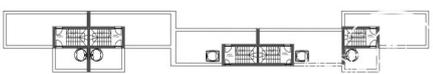
Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist im Dezember 2023.



GRUNDRISS ERDGESCHOß



GRUNDRISS 1. STOCK



MEDIA CONCEPT d.o.o. Zvančiči 54 E, 51211 Matulji Web: <a href="http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com">www.kroatien-exklusivimmobilien.com</a> Mail: <a href="mailto:info@media-concept.hr">info@media-concept.hr</a> Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194
--